zaprasza na szkolenie:

**WYCENA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH**

Wykładowca:

**Jan Konowalczuk**  −  dr inż.; pracownik naukowy Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach. Od 2008 r. adiunkt w Katedrze Inwestycji i Nieruchomości i kierownik studium podyplomowego „Rzeczoznawca Majątkowy”. Wykładowca na studiach podyplomowych (m.in. Uniwersytet Śląski, Uniwersytet Łódzki, Politechnika Krakowska, Akademia Krakowska) oraz licznych kursach i konferencjach rzeczoznawców majątkowych. Od 1994 r. czynny rzeczoznawca majątkowy, biegły sądowy Sądu Okręgowego w Katowicach z zakresu wyceny nieruchomości, wyceny przedsiębiorstw oraz oceny stanu i analizy przedsiębiorstw (due diligence), ekonomiki rolnictwa, wyceny gospodarstw rolnych oraz wyceny wartości niematerialnych i prawnych. Przewodniczący Komisji Standardów Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych w latach 2006–2009. Członek Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej – Podkomisji ds. szacowania nieruchomości. Członek Śląskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych. Wieloletni redaktor naczelny kwartalnika „Nieruchomość”. W swoim dorobku ma ponad 40 publikacji, w tym 5 książek oraz redakcję polskich wydań europejskich i międzynarodowych standardów wyceny, a także specjalistyczne artykuły na temat wyceny nieruchomości przedsiębiorstw (CRE).

**Termin i miejsce:**

**19 listopada 2016 roku**

**HOTEL HERMAN\*\*\*\* - Centrum Szkoleniowo-Konferencyjne**

**ul. Sienkiewicza 30**

**09-400 Płock**

**tel: +48 24 367 00 00**

PROGRAM SZKOLENIA:

godz. 8.25 - 8.30 otwarcie

**godz.** **8.30 - 10.00**

* NIERUCHOMOŚCI ROLNE, A WYCENA GOSPODARSTW,
* WYCENA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH DO CELÓW EGZEKUCJI KOMORNICZEJ

godz. 10.00 - 10,15 przerwa (kawa, herbata, woda mineralna, słodycze)

**godz.** **10.15 - 11.45**

* PRZYKŁAD WNIOSKÓW Z OPINII O DOPUSZCZALNOŚCI PODZIAŁU GOSPODARSTWA ROLNEGO,
* REGULACJE METODYKI WYCENY NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH W STANDARDACH ZAWODOWYCH KRAJOWYCH (PKZW), MSW I ESW.

godz. 11.45 - 12.15 obiad

**godz.** **12.15 - 13.45**

* REGULACJE METODYKI WYCENY NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH W STANDARDACH ZAWODOWYCH KRAJOWYCH (PKZW), MSW I ESW (CD),
* ZASADY STOSOWANIA PODEJŚCIA PORÓWNAWCZEGO DO WYCENY NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH - UWZGLĘDNIANIE W OPERATACH SZACUNKOWYCH ZMIAN PRAWA OGRANICZAJĄCEGO WOLNOKONKURENCYJNY OBRÓT GRUTAMI ROLNYMI.

godz. 13.45 - 14,00 przerwa (kawa, herbata, woda mineralna, słodycze)

**godz. 14,00 - 15.30**

* ZASADY STOSOWANIA PODEJŚCIA PORÓWNAWCZEGO DO WYCENY NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH (CD),
* WYCENA NIERUCHOMOŚCI Z AKTYWAMI BIOLOGICZNYMI (DRZEWA I INNE ROŚLINY JAKO CZĘŚCI SKŁADOWE NIERUCHOMOŚCI).

**Łączny czas szkolenia - 8 godz.**

**Odpłatność za szkolenie:**

* 190 zł - rzeczoznawcy majątkowi (członkowie PSRWN Oddział w Płocku 160 zł),
* 233,70 zł brutto (190 zł + podatek VAT 23%) - pozostali uczestnicy,

obejmuje koszty organizacyjne, materiały szkoleniowe, obiad, kawę, herbatę, wodę mineralną i słodycze.

**Zgłoszenia wraz *z* kopią przelewu należności *na* konto, *podane w załączonej karcie zgłoszenia, prosimy przesłać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10.11.2016 r. (ilość miejsc ograniczona) na adres:***

**Sebastian Gaza**

**09 - 500 Gostynin**, **ul. Kutnowska 81**

**lub pocztą elektroniczną na adres e-mail:** **sebagaza@wp.pl**

**tel. kom. 793 555 988**



**Mapka dojazdowa**

***(uwaga - ulica Sienkiewicza jednokierunkowa !!!)***

**HOTEL HERMAN\*\*\*\*** *w Płocku to wielofunkcyjne Centrum Szkoleniowo Konferencyjne, mieszczące się w pięknej, zabytkowej kamienicy, w samym centrum Płocka,
w sąsiedztwie najważniejszych atrakcji kulturalnych miasta.*

P

Prezes PSRWN Oddział Płock

 **Adam Iller**

**Z A P R A S Z A M Y**